

# 財團法人榮民榮眷基金會110年第4次應買申請明細表

公告應買申請時間：110年10月7日 ~ 110年12月30日

**注意事項：**

1. 申請人繳清價款後由本會發權利移轉證明書辦理移轉登記，土地增值稅由本會支付。
2. 不動產不實施點交，得標後不得以屋況不如預期、漏水、維修等要求退款或協助(現況由得標人自理)
3. 不動產依法有優先承買權人時，待優先承買權人放棄承買確定後，始許應買人買受。

案號	區分	座落	面積(m <sup>2</sup> )	權利範圍	相關狀況	應買最低價格(元)	保證金(元)	備註
1	土地	林園區福德段0674-0000	176.27	236/1000	本案僅標售41.60平方公尺住宅區	355,560	35,556	1. 捐助人故榮民蘇光華。 2. 本案已標售3次。 3. 共有人有優先承購權。 4. 地上物非本會所有。
2	土地	八德區永福段0920-0000	44.6	全部	住宅區	4,080,000	408,000	1. 捐助人故榮民武廷舜。 2. 本案已標售3次。 3. 土地及建物不分開標售
	建物	桃園市八德區大義里永福街67巷2弄7號	80.6	全部	未辦保存登記			
3	土地	中和區正南段0313-0000	95.1	1/4	住宅區 本會僅出售23.78平方公尺	1,787,000	178,700	1. 捐助人故榮民盧全生。 2. 本案已標售3次。 3. 本會無地上物所有權。
4	土地	彌陀區靖和段1343-0000	722.29	2/36	住宅區 本會僅出售40.13平方公尺	494,000	49,400	1. 捐助人故榮民梁子山。 2. 本案已標售3次。 3. 土地建物不分開標售。 4. 共有人有優先承購權。 5. 凶宅(建物所有權人自殺於自宅)。
	土地	彌陀區靖和段1344-0000	77.87	2/36	道路用地 本會僅出售4.33平方公尺			
	建物	高雄市彌陀區彌靖里中正路11巷24號	138.77	1/2	未辦保存登記 本會僅出售69.39平方公尺			
5	土地	礁溪鄉忠義段0537-0000	228	5/3072	住宅區 本會僅出售0.37平方公尺	1,830,000	183,000	1. 捐助人故榮民張世陸 2. 本案已標售3次。 3. 土地共計0537-0000等22筆，未辦保存登記建物1筆，本案以登記簿謄本記載持分為依據。
	土地	礁溪鄉忠義段0539-0000	184	163/43520	住宅區 本會僅出售0.69平方公尺			
	土地	礁溪鄉忠義段0540-0000	184	10/3072	住宅區 本會僅出售0.60平方公尺	同上	同上	同上
	土地	礁溪鄉忠義段0542-0000	539	80/39936	住宅區 本會僅出售1.08平方公尺			
	土地	礁溪鄉忠義段0546-0000	1	10/3072	住宅區 本會僅出售0.003平方公尺			
	土地	礁溪鄉忠義段0547-0000	59	10/3072	住宅區 本會僅出售0.19平方公尺			

同上	土地	礁溪鄉忠義段 0550-0000	954	10/ 3072	住宅區 本會僅出售3.11 平方公尺	同上	同上	同上
	土地	礁溪鄉忠義段 0551-0000	827	450/ 32563 2	住宅區 本會僅出售1.14 平方公尺			
	土地	礁溪鄉忠義段 0552-0000	69	10/ 3072	住宅區 本會僅出售0.23 平方公尺			
	土地	礁溪鄉忠義段 0553-0000	135	10/ 3072	住宅區 本會僅出售0.44 平方公尺			
	土地	礁溪鄉忠義段 0554-0000	134	350/ 14131 2	住宅區 本會僅出售0.33 平方公尺			
	土地	礁溪鄉忠義段 0556-0000	135	5/ 3072	住宅區 本會僅出售0.22 平方公尺			
	土地	礁溪鄉忠義段 0557-0000	68	10/ 3072	住宅區 本會僅出售0.22 平方公尺			
	土地	礁溪鄉忠義段 0559-0000	152	10/ 3072	住宅區 本會僅出售0.49 平方公尺			
	土地	礁溪鄉忠義段 0560-0000	147	5/ 3072	住宅區 本會僅出售0.24 平方公尺			
	土地	礁溪鄉忠義段 0561-0000	178	500/ 51916 8	住宅區 本會僅出售0.17 平方公尺			
	土地	礁溪鄉忠義段 0562-0000	145	690/ 44544 0	住宅區 本會僅出售0.23 平方公尺			
	土地	礁溪鄉忠義段 0567-0000	34	10/ 3072	住宅區 本會僅出售0.11 平方公尺			
	土地	礁溪鄉忠義段 0575-0000	444	110/ 73728	住宅區 本會僅出售0.66 平方公尺			
	土地	礁溪鄉忠義段 0577-0000	187	650/ 28569 6	住宅區 本會僅出售0.43 平方公尺			
	土地	礁溪鄉忠義段 0578-0000	167	500/ 25497 6	住宅區 本會僅出售0.33 平方公尺			
土地	礁溪鄉忠義段 0579-0000	179	5/ 3072	住宅區 本會僅出售0.29 平方公尺				
建物	宜蘭縣礁溪鄉 大忠村礁溪路 4段31巷13-1 號	31.8	全部	鋼筋混凝土 未辦保存登記				
6	土地	員山鄉外員段 0173-0000	77.33	全部	住宅區	1,850,000	185,000	1. 捐助人故榮民姜永美。 2. 本案已標售3次

7	土地	中壢區永興段 0998-0000	96.98	全部	住宅區	3,720,000	372,000	1. 捐助人故榮民郝尚儉。 2. 本案已標售3次。
8	土地	中壢區榮民段 0046-0000	53	全部	住宅區 上有建物非本會 列管	4,740,000	474,000	1. 捐助人故榮民巫繼生。 2. 本案已標售3次。
9	土地	民雄鄉崙子頂 段0266-0007	66	全部	鄉村區乙種建築 用地	560,000	56,000	1. 捐助人故榮民趙天祥。 2. 本案已標售3次。
10	土地	永康區亞太段 0711-0000	123.71	全部	乙種工業區	2,280,000	228,000	1. 捐助人故榮民李美超。 2. 本案已標售3次。 3. 地上物有優先承購權。 (須提出證明)。
11	土地	板橋區力行段 0018-0000	64.66	1/4	住宅區 本會僅出售 16.17平方公尺	2,940,000	294,000	1. 捐助人故榮民席振科。 2. 本案為第3次標售。 3. 上有建物非本會列管。 4. 地上物所有權人有優先 承購權(須提出證明)。
	土地	板橋區力行段 0018-0001	19.8	1/4	住宅區 本會僅出售4.95 平方公尺			
12	土地	新埔鎮文山段 0861-0000	41.11	全部	丙種建築用地	1,670,000	167,000	1. 捐助人故榮民孫才寶。 2. 本案為第3次標售。 3. 上有建物非本會列管， 得標後若有他人主張權 利，由的標者自行負責
13	土地	北港鎮劉厝段 0744-0000	1174.58	26/ 432	乙種建築用地 本會僅出售 70.69平方公尺	520,000	52,000	1. 捐助人故榮民壽永泉。 2. 本案為第3次標售。 3. 共有人有優先承購權。 4. 本案土地及建物不分開 標售，共有人需同時購 買。 <b>110.10.13接受申請</b>
	土地	北港鎮劉厝段 0745-0000	88.83	26/ 432	交通用地 本會僅出售5.35 平方公尺			
	建物	雲林縣北港鎮 劉厝里131-2 號	22.4	全部	未辦保存登記 木石磚造			
14	土地	民雄鄉福安段 1199-0000	35.49	全部	住宅區	750,000	75,000	1. 捐助人故榮民郭家盛。 2. 本案為第3次標售。
15	土地	基隆市中山區 仁德段0178- 0000	32	全部	住宅區	880,000	88,000	1. 捐助人故榮民李劍輝。 2. 本案為第3次標售。 3. 上有建物(中華路97巷 41號)非本會列管，得 標後若有他人主張權利 ，由的標者自行負責。
16	土地	桃園區中路段 1802-0094	10	全部	住宅區	710,000	71,000	1. 捐助人故榮民陳福桂。 2. 本案為第3次標售。
17	土地	桃園區中路段 1802-0028	26	全部	道路用地	940,000	94,000	1. 捐助人故榮民陳福桂。 2. 本案為第3次標售。
18	土地	南投市新生段 1581-0000	8763	3/ 840	本會僅標售 31.2964平方公尺	1,320,000	132,000	1. 捐助人故榮民王增。 2. 本案為第3次標售。 3. 共有人有優先承購權。
	土地	南投市新生段 1581-0001	169	3/ 840	本會僅標售 0.6036平方公尺			
	土地	南投市新生段 1581-0002	24	3/ 840	本會僅標售 0.0857平方公尺			
	土地	南投市新生段 1581-0003	1	3/ 840	本會僅標售 0.0011平方公尺			

19	土地	東勢區新互助段1246-0000	31.14	1/23	農業區 本會僅標售 1.35平方公尺	19,000	1,900	1. 捐助人故榮民黃志平。 2. 本案為第3次標售。 3. 共有人有優先承購權。
20	土地	湖口鄉勝利段0085-0000	53.13	1	鄉村區乙種建築用地	910,000	91,000	1. 捐助人故榮民甘為良。 2. 本案為第3次標售。
	建物	新竹縣湖口鄉鳳山村竹高路1-42號	X	1	無稅籍			
21	土地	后里區牛稠坑段0121-0051	77	1/2	住宅區 本會僅標售38.5平方公尺	1,800,000	180,000	1. 捐助人故榮民徐銀昌。 2. 本案為第3次標售。 3. 共有人有優先承購權。
	土地	后里區牛稠坑段0121-0166	38	1/2	本會僅標售19平方公尺			
22	土地	大樹區中興段0310-0000	11.97	1	道路用地	1,070,000	107,000	1. 捐助人故榮民魯傳富、 鄧先耀。 2. 本案為第3次標售。
	土地	大樹區中興段0311-0000	22.27	1	商業區			
	建物	高雄市大樹區建村街18巷21號	X	1	無稅籍			
23	土地	旗山區圓富段0671-0000	53.61	1	特定甲種建築用地	620,000	62,000	1. 捐助人故榮民李政佩。 2. 本案為第3次標售。
	建物	高雄市旗山區圓富里泰山7巷35號	29.29	1	建號：00115-000			
24	土地	林邊鄉仁和段0554-0000	1,240.53	123/1382	住宅區 本會僅標售 110.41約平方公尺	1,400,000	140,000	1. 捐助人故榮民胡長祿。 2. 本案為第3次標售。 3. 共有人有優先承購權。
	土地	林邊鄉仁和段0555-0000	115.5	123/1382	道路用地 本會僅標售約 10.28平方公尺			
	土地	林邊鄉仁和段0556-0000	9.39	123/1382	鐵路用地 本會僅標售約 0.84平方公尺			
	建物	屏東縣林邊鄉仁和村仁愛路132-4號	40	1	木石磚造			
25	土地	大安區復興段一小段0333-0000	22	1	第四種住宅區	15,250,000	1,525,000	1. 捐助人故榮民孫治中。 2. 本案為第3次標售。
26	土地	新竹市東橋段0270-0000	8.37	1	第二種住宅區	5,450,000	545,000	1. 捐助人故榮民金正安。 2. 本案為第3次標售。 3. 地上物所有權人有優先承購權。
	土地	新竹市東橋段0271-0000	10.51	1	第二種住宅區			
	土地	新竹市東橋段0272-0000	12.39	1	第二種住宅區			
	土地	新竹市東橋段0365-0000	10.7	1	第二種住宅區			
	土地	新竹市東橋段0366-0000	4.95	1	第二種住宅區			
	土地	新竹市東橋段0367-0000	0.32	1	第二種住宅區			

27	建物	花蓮縣新城鄉 嘉里村035鄰 嘉里4路49號	31.4	1/4	本會標售約7.85 平方公尺 未辦保存登記	19,000	1,900	1. 捐助人故榮民張富榮。 2. 本案為第3次標售。 3. 共有人有優先承購權。 4. 土地非本會列管。
28	土地	八德區瑞祥段 0328-0000	85.88	1/2	本會標售42.94 平方公尺	2,200,000	220,000	1. 捐助人故榮民張海洲。 2. 本案為第3次標售。 3. 共有人居住。 4. 土地共有人有優先承購 權。
	建物	桃園市八德區 永忠街1巷4號	54.87	1	磚造			
29	土地	中壢區東寮段 0873-0000	55.72	1/2	本會標售27.86 平方公尺	1,290,000	129,000	1. 捐助人故榮民普才發。 2. 本案為第3次標售。 3. 共有人居住。 4. 共有人有優先承購權。
	建物	桃園市中壢區 龍東里006鄰 龍東12街49號	69.7	1/2	木石磚造			
30	土地	大溪區仁義段 1870-0000	36.92	1/3	本會標售約 12.31平方公尺	440,000	44,000	1. 捐助人故榮民江宗海。 2. 本案為第3次標售。 3. 共有人遺眷居住。 4. 共有人有優先承購權。
	土地	大溪區仁義段 1871-0000	9.15	1/3	本會標售約3.05 平方公尺道路用 地			
	建物	桃園市大溪區 仁義里介壽路 211巷54弄93 號	42.92	1/3	建號 00570-000			
31	土地	民雄鄉福安段 0605-0000	82.72	1	住宅用地	1,760,000	176,000	1. 捐助人故榮民鄧康權。 2. 本案為第3次標售。 <b>110.10.13接受申請</b>
	土地	民雄鄉福安段 0606-0000	4.91	1	道路用地			
	建物	嘉義縣民雄鄉 雙福村15鄰雙 福70-4號	50.2	1	未辦保存登記			