

財團法人榮民榮譽基金會 公告

發文日期：中華民國 108 年 4 月 1 日

發文字號：(108)榮基字第 0140 號

附 件：

主旨：財團法人榮民榮譽基金會 108 年第 1 次不動產應買申請案。

依據：依本會「不動產管理作業要點」辦理。

公告事項：

- 一、名稱：財團法人榮民榮譽基金會 108 年 1 次不動產應買申請案。
- 二、公告申請時間：108 年 4 月 1 日 0830 時起至 108 年 6 月 30 日 1730 時止，於不動產所在縣市榮民服務處及財團法人榮民榮譽基金會網站下載申請，或於上班時間(0830 時至 1730 時)至不動產所在縣市榮民服務處或財團法人榮民榮譽基金會領取。
- 三、公告截止時間：108 年 6 月 30 日 1730 時止，專人送達或郵寄投標至財團法人榮民榮譽基金會(110 台北市信義區忠孝東路 5 段 159 號 6 樓)，均以財團法人榮民榮譽基金會收件戳章為憑。
- 四、應買人須於本會公告之日起三個月內向本會為應買之表示，應買之順位，以應買申請書到達本會之時間先後定之。
- 五、土地過戶所衍生之土地增值稅由本會繳納。
- 六、標的物座落及門牌號、應買價格、保證金等如「財團法人榮民榮譽基金會 108 年第 1 次應買申請明細表」，請應買人自行現場查勘。
- 七、公告、明細表、應買須知、申請書等資料同時公布於物件所在縣市榮民服務處及本會網站：

財團法人榮民榮譽基金會：承辦人：王秘書 (02)27474823

<http://www.vndf.tw/ver2/>

台南市榮民服務處 https://www.vac.gov.tw/vac_service/tainan/mp-113.html

桃園市榮民服務處 https://www.vac.gov.tw/vac_service/taoyuan/mp-105.html

高雄市榮民服務處 https://www.vac.gov.tw/vac_service/kaohsiung/mp-114.html

台中市榮民服務處 https://www.vac.gov.tw/vac_service/taichung/mp-108.html

新竹榮民服務處 https://www.vac.gov.tw/vac_service/hsinchu/mp-106.html

台東縣榮民服務處 <https://www.vac.gov.tw/mp-117.html>

財團法人榮民榮譽基金會 108 年第 1 次應買申請明細表

公告應買申請時間：108 年 4 月 1 日 ~ 108 年 6 月 30 日

注意事項：

1. 申請人由本會發權利移轉證明書，土地增值稅由賣方支付。
2. 不動產不實施點交(現況由申請人自理)
3. 不動產依法有優先承買權人時，待優先承買權人放棄承買確定後，始許應買人買受。

案號	區分	座落	面積 (平方公尺)	地目	權利範圍	相關狀況	應買最低價格 (元)	保證金 (元)	備註
1	土地	官田區隆本段 0860-0000 地號	48.94	建	全部	住宅區	577,600	57,760	1. 土地及建物不分开標售 2. 本案已標售三次
	建物	台南市官田區隆本里 027 鄰勝利路 38 巷 9 號	36.00		全部	未辦保存登記			
2	土地	仁德區林仔段 0751-0000 地號	74.46	建	全部	第三種住宅區	2,632,800	263,280	1. 土地及建物不分开標售 2. 本案已標售三次
	建物	台南市仁德區義林路 200 巷 46 弄 25 號	102.00		全部	建號 00150-000			
3	土地	湖口鄉勝利段 0834-000 地號	55.33	建	全部	鄉村區	1,299,200	129,920	1. 地上物非本會所有 2. 本案已標售三次
4	土地	林園區中厝段 1071-0000 地號	58.00	建	1/3	本會僅標售 19.33 平方公尺	423,200	42,320	1. 共有人有優先承購權 2. 土地及建物不分开標售 3. 本案已標售三次
	建物	高雄市林園區三官路 102 號	78.56		1/3	1. 本會僅標售 26.19 平方公尺 2. 建號 00312-000			
5	土地	桃園區中路三段 1029-0000 地號	60.88	建	1/2	本會僅標售 30.44 平方公尺。	3,526,340	352,634	1. 共有人有優先承購權 2. 土地及建物不分开標售 3. 本案已標售三次
	建物	桃園區忠一路 188 巷 21 號	85		1/2	1. 建號:01128-000 2. 本會僅標售 42.5 平方公尺			

6	土地	太平區福平段 0053-0000 地號	90.00	建	全部	住宅區	3,592,160	359,216	1. 土地及建物不分开標售 2. 本案已標售三次
	建物	台中市太平區建成街138巷18號	48.52		全部	1. 建號:00562-000 2. 磚造			
7	土地	林園區福德段 0674-0000 地號	176.27	早	236/ 1000	1. 本案僅標售 41.60 平方公尺 2. 住宅區	355,560	35,556	1. 共有人有優先承購權 2. 地上物非本會所有 3. 本案已標售三次
8	土地	卑南鄉泰安段 0629-0000	333.73		全部	鄉村區乙種建築 用地	2,914,000	291,400	1. 本會無地上物所有權 2. 地上物所有權人有優先承購權 3. 本案已標售三次
9	土地	八德區永福段0920-0000	44.60	建	全部	住宅區	4,080,000	408,000	1. 土地及建物不分开標售 2. 本案已標售三次
	建物	桃園市八德區大義里永福街67巷2弄7號	80.60		全部	未辦保存登記			
10	土地	台東市建業段0424-0000	36.09		全部	住宅區	530,000	53,000	1. 土地及建物不分开標售 2. 本案已標售三次
	土地	台東市建業段0424-0001	7.91		全部	道路用地			
	建物	台東縣台東市建業里知本路3段320巷25號	29.6		全部	土竹造 未辦保存登記			
11	土地	台東市豐年段0699-0000	36.71		全部	住宅區	1,150,000	115,000	1. 土地及建物不分开標售 2. 本案已標售三次
	土地	台東市豐年段0699-0001	29.05		全部	道路用地			
	建物	台東縣台東市豐年里10鄰中興路3段186巷40號	42.5		全部	加強磚造 未辦保存登記			